



Projet

Afin de lutter contre l'étalement urbain généré par la forte attractivité de Toulouse, OPPIDEA, la SEM d'aménagement de Toulouse Métropole, s'engage dans un vaste programme de revalorisation du site de la **Cartoucherie**. OPPIDEA souhaite faire de ce site un quartier à forte vocation environnementale et paysagère, prenant en compte les enjeux du développement durable.

Biocenys accompagne **PROMOMIDI** sur le projet d'aménagement du lot 3.6B de l'éco-quartier de la Cartoucherie à Toulouse, qui prévoit 136 logements, des bureaux et des activités. Nous intervenons notamment sur l'obtention de la labellisation **BiodiverCity®**, premier label international ayant pour objectif d'évaluer la performance des projets urbains en matière de biodiversité.



Ambition

Réaliser un projet labellisé BiodiverCity® en intégrant le raisonnement biodiversité à tous les stades du projet d'aménagement.

Missions

- Accompagner PROMOMIDI dans la labellisation BiodiverCity® de son projet sur chacun de ses axes
- Préconiser des plans d'actions pour favoriser la biodiversité au sein du projet et favoriser le lien entre les habitants
- Mettre en oeuvre et coordonner les actions préconisées

Bénéfices

- Limiter la perte des habitats des espèces et favoriser le développement de la biodiversité
- Favoriser le bien-être des habitants et créer du lien social
- Minimiser l'impact du projet sur la biodiversité
- Conserver les systèmes écosystémiques
- Réduire les îlots de chaleur
- Limiter l'artificialisation des sols



Maîtrise d'ouvrage : PROMOMIDI
Architecte : Gaëtan Le Penhuel & associés - architectes
Paysagiste : Emma Blanc
Réalisation de la prestation : depuis 2018
Superficie : 4644 m²
Livraison : prévue à la fin du 1er trimestre 2021