Naturalesa

Le projet **Naturalesa,** situé à **Cornebarrieu (31)** et porté par **ICADE** est composé de **77 logements** occupant un peu plus de la moitié de la surface du site, le reste étant composé d'espaces de pleine terre où se développent les **espaces verts**. Une grande haie primaire dense, perméable à la faune, a été créée en bordure nord du site. Celle-ci vient en continuité d'un **alignement d'arbres hauts de tige, déjà présent avant-projet et conservé lors des travaux**, il sert de zone d'accueil privilégiée pour la faune. Son association avec la bande de lisière permet une transition visuelle plus douce et la création de milieu de support à la biodiversité. Cet espace boisé, composé en majorité d'espèces locales, sert de continuité au **corridor écologique de la trame verte de la ZAC**.

Les missions de BIOCENYS :

- Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage biodiversité pour la réalisation du projet
- Mise en place d'éléments pédagogiques tournés vers la biodiversité
- Animation à l'inauguration et édition d'un livret habitant

Maître d'ouvrage	ICADE PROMOTION
Architecte	SARL D'ARCHITECTURE PIERRE-LUC MOREL ERIC POUCHERET ARCHITECTURE
Certifications / Labellisations	NF Habitat HQE
	E2C1
SDP	5 845 m2
Coût de l'opération	-
Date de livraison	2023
Nature de l'opération	Construction